RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : février 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	16	8	100,0	6	631	-99,0	22	639	-96,6
Nord-Est	20	27	-25,9	22	109	-79,8	42	136	-69,1
Nord-Ouest	25	56	-55,4	32	22	45,5	57	78	-26,9
Centre-Sud	6	6	0,0	10	47	-78,7	16	53	-69,8
Sud-Est	45	57	-21,1	81	62	30,6	126	119	5,9
Sud-Ouest	43	84	-48,8	69	326	-78,8	112	410	-72,7
Ouest	32	68	-52,9	18	31	-41,9	50	99	-49,5
Ville d'Edmonton	**187**	**306**	**-38,9**	**238**	**1 228**	**-80,6**	**425**	**1 534**	**-72,3**
Ville de Beaumont	13	3	333,3	4	0	--	17	3	466,7
Ville de Calmar	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	22	-90,9	54	14	285,7	56	36	55,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	13	15	-13,3	8	22	-63,6	21	37	-43,2
Comté de Leduc	7	13	-46,2	4	0	--	11	13	-15,4
Ville de Morinville	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Comté de Parkland	6	3	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Ville de Spruce Grove	5	29	-82,8	25	26	-3,8	30	55	-45,5
Ville de St. Albert	8	12	-33,3	0	8	-100,0	8	20	-60,0
Ville de Stony Plain	3	4	-25,0	5	4	25,0	8	8	0,0
Comté de Strathcona	6	18	-66,7	0	84	-100,0	6	102	-94,1
Comté de Sturgeon	6	10	-40,0	0	0	--	6	10	-40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**76**	**140**	**-45,7**	**100**	**158**	**-36,7**	**176**	**298**	**-40,9**
Tous les secteurs	**263**	**446**	**-41,0**	**338**	**1 386**	**-75,6**	**601**	**1 832**	**-67,2**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	16	8	100,0	6	631	-99,0	22	639	-96,6
Nord-Est	20	27	-25,9	22	109	-79,8	42	136	-69,1
Nord-Ouest	25	56	-55,4	32	22	45,5	57	78	-26,9
Centre-Sud	6	6	0,0	10	47	-78,7	16	53	-69,8
Sud-Est	45	57	-21,1	81	62	30,6	126	119	5,9
Sud-Ouest	43	84	-48,8	69	326	-78,8	112	410	-72,7
Ouest	32	68	-52,9	18	31	-41,9	50	99	-49,5
Ville d'Edmonton	**187**	**306**	**-38,9**	**238**	**1 228**	**-80,6**	**425**	**1 534**	**-72,3**
Ville de Beaumont	13	3	333,3	4	0	–	17	3	466,7
Ville de Calmar	2	2	0,0	0	0	–	2	2	0,0
Ville de Devon	0	1	–	0	0	–	0	1	–
Ville de Fort Saskatchewan	2	22	-90,9	54	14	285,7	56	36	55,6
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	13	15	-13,3	8	22	-63,6	21	37	-43,2
Comté de Leduc	7	13	-46,2	4	0	–	11	13	-15,4
Ville de Morinville	4	7	-42,9	0	0	–	4	7	-42,9
Comté de Parkland	6	3	100,0	0	0	–	6	3	100,0
Ville de Spruce Grove	5	29	-82,8	25	26	-3,8	30	55	-45,5
Ville de St. Albert	8	12	-33,3	0	8	–	8	20	-60,0
Ville de Stony Plain	3	4	-25,0	5	4	25,0	8	8	0,0
Comté de Strathcona	6	18	-66,7	0	84	–	6	102	-94,1
Comté de Sturgeon	6	10	-40,0	0	0	–	6	10	-40,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Municipalités rurales	**76**	**140**	**-45,7**	**100**	**158**	**-36,7**	**176**	**298**	**-40,9**
Tous les secteurs	**263**	**446**	**-41,0**	**338**	**1 386**	**-75,6**	**601**	**1 832**	**-67,2**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indeterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	1	100,0	1	0	--	12	7	71,4	1	0	--	16	8	100,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	20	27	-25,9	0	0	--	20	27	-25,9
Nord-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	24	55	-56,4	0	0	--	25	56	-55,4
Centre-Sud	0	0	--	1	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	6	6	0,0
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	45	55	-18,2	0	1	-100,0	45	57	-21,1
Sud-Ouest	0	4	-100,0	0	1	-100,0	43	77	-44,2	0	2	-100,0	43	84	-48,8
Ouest	4	6	-33,3	0	0	--	27	62	-56,5	1	0	--	32	68	-52,9
Ville d'Edmonton	**7**	**12**	**-41,7**	**2**	**2**	**0,0**	**176**	**289**	**-39,1**	**2**	**3**	**-33,3**	**187**	**306**	**-38,9**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	13	3	333,3	0	0	--	13	3	333,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	22	-90,9	2	22	-90,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	12	13	-7,7	1	2	-50,0	13	15	-13,3
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	2	3	-33,3	4	9	-55,6	7	13	-46,2
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	0	--	3	7	-57,1	4	7	-42,9
Comté de Parkland	0	0	--	0	0	--	4	0	--	2	3	-33,3	6	3	100,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	25	-100,0	5	29	-82,8
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	6	8	-25,0	8	12	-33,3
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	2	-100,0	3	4	-25,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	6	18	-66,7	6	18	-66,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	5	10	-50,0	6	10	-40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Municipalités rurales	**3**	**2**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**44**	**31**	**41,9**	**29**	**107**	**-72,9**	**76**	**140**	**-45,7**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indeterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	1	100,0	1	0	--	12	7	71,4	1	0	--	16	8	100,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	20	27	-25,9	0	0	--	20	27	-25,9
Nord-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	24	55	-56,4	0	0	--	25	56	-55,4
Centre-Sud	0	0	--	1	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	6	6	0,0
Sud-Est	0	0	--	0	1	-100,0	45	55	-18,2	0	1	-100,0	45	57	-21,1
Sud-Ouest	0	4	-100,0	0	1	-100,0	43	77	-44,2	0	2	-100,0	43	84	-48,8
Ouest	4	6	-33,3	0	0	--	27	62	-56,5	1	0	--	32	68	-52,9
Ville d'Edmonton	**7**	**12**	**-41,7**	**2**	**2**	**0,0**	**176**	**289**	**-39,1**	**2**	**3**	**-33,3**	**187**	**306**	**-38,9**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	13	3	333,3	0	0	--	13	3	333,3
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	22	-90,9	2	22	-90,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	12	13	-7,7	1	2	-50,0	13	15	-13,3
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	2	3	-33,3	4	9	-55,6	7	13	-46,2
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	0	--	3	7	-57,1	4	7	-42,9
Comté de Parkland	0	0	--	0	0	--	4	0	--	2	3	-33,3	6	3	100,0
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	5	4	25,0	0	25	-100,0	5	29	-82,8
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	6	8	-25,0	8	12	-33,3
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	2	-100,0	3	4	-25,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	6	18	-66,7	6	18	-66,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	5	10	-50,0	6	10	-40,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	1	1	0,0
Municipalités rurales	**3**	**2**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**44**	**31**	**41,9**	**29**	**107**	**-72,9**	**76**	**140**	**-45,7**
Tous les secteurs	**10**	**14**	**-28,6**	**2**	**2**	**0,0**	**220**	**320**	**-31,3**	**31**	**110**	**-71,8**	**263**	**446**	**-41,0**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	6	6
Nord-Est	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Nord-Ouest	2	0	0	0	30	0	30	0	32
Centre-Sud	6	0	4	4	0	0	0	0	10
Sud-Est	54	0	0	0	27	0	27	0	81
Sud-Ouest	24	0	0	0	16	6	22	23	69
Ouest	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville d'Edmonton	**126**	**0**	**4**	**4**	**73**	**6**	**79**	**29**	**238**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	48	48	0	0	0	4	54
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	0	0	0	21	25
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	3	5
Comté de Strathcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**0**	**48**	**48**	**0**	**0**	**0**	**36**	**100**
Tous les secteurs	**142**	**0**	**52**	**52**	**73**	**6**	**79**	**65**	**338**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	6	6
Nord-Est	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Nord-Ouest	2	0	0	0	30	0	30	0	32
Centre-Sud	6	0	4	4	0	0	0	0	10
Sud-Est	54	0	0	0	27	0	27	0	81
Sud-Ouest	24	0	0	0	16	6	22	23	69
Ouest	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville d'Edmonton	**126**	**0**	**4**	**4**	**73**	**6**	**79**	**29**	**238**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	48	48	0	0	0	4	54
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	0	0	0	21	25
Ville de St. Albert	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	3	5
Comté de Strathcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**0**	**48**	**48**	**0**	**0**	**0**	**36**	**100**
Tous les secteurs	**142**	**0**	**52**	**52**	**73**	**6**	**79**	**65**	**338**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	5	280,0	106	8	1 225,0	125	13	861,5
Nord-Est	24	13	84,6	19	0	--	43	13	230,8
Nord-Ouest	36	40	-10,0	17	23	-26,1	53	63	-15,9
Centre-Sud	12	7	71,4	49	4	1 125,0	61	11	454,5
Sud-Est	73	58	25,9	37	48	-22,9	110	106	3,8
Sud-Ouest	118	122	-3,3	244	111	119,8	362	233	55,4
Ouest	97	89	9,0	114	57	100,0	211	146	44,5
Ville d'Edmonton	**379**	**334**	**13,5**	**586**	**251**	**133,5**	**965**	**585**	**65,0**
Ville de Beaumont	5	8	-37,5	6	0	--	11	8	37,5
Ville de Calmar	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	16	24	-33,3	24	10	140,0	40	34	17,6
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	9	9	0,0	9	20	-55,0	18	29	-37,9
Comté de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	1	3	-66,7	8	0	--	9	3	200,0
Comté de Parkland	6	0	--	0	0	--	6	0	--
Ville de Spruce Grove	21	1	2 000,0	24	8	200,0	45	9	400,0
Ville de St. Albert	9	0	--	2	2	0,0	11	2	450,0
Ville de Stony Plain	10	8	25,0	12	0	--	22	8	175,0
Comté de Strathcona	31	24	29,2	20	9	122,2	51	33	54,5
Comté de Sturgeon	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**121**	**85**	**42,4**	**105**	**49**	**114,3**	**226**	**134**	**68,7**
Tous les secteurs	**500**	**419**	**19,3**	**691**	**300**	**130,3**	**1 191**	**719**	**65,6**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	19	5	280,0	106	8	1 225,0	125	13	861,5
Nord-Est	24	13	84,6	19	0	--	43	13	230,8
Nord-Ouest	36	40	-10,0	17	23	-26,1	53	63	-15,9
Centre-Sud	12	7	71,4	49	4	1 125,0	61	11	454,5
Sud-Est	73	58	25,9	37	48	-22,9	110	106	3,8
Sud-Ouest	118	122	-3,3	244	111	119,8	362	233	55,4
Ouest	97	89	9,0	114	57	100,0	211	146	44,5
Ville d'Edmonton	**379**	**334**	**13,5**	**586**	**251**	**133,5**	**965**	**585**	**65,0**
Ville de Beaumont	5	8	-37,5	6	0	--	11	8	37,5
Ville de Calmar	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	16	24	-33,3	24	10	140,0	40	34	17,6
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	9	9	0,0	9	20	-55,0	18	29	-37,9
Comté de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	1	3	-66,7	8	0	--	9	3	200,0
Comté de Parkland	6	0	--	0	0	--	6	0	--
Ville de Spruce Grove	21	1	2 000,0	24	8	200,0	45	9	400,0
Ville de St. Albert	9	0	--	2	2	0,0	11	2	450,0
Ville de Stony Plain	10	8	25,0	12	0	--	22	8	175,0
Comté de Strathcona	31	24	29,2	20	9	122,2	51	33	54,5
Comté de Sturgeon	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**121**	**85**	**42,4**	**105**	**49**	**114,3**	**226**	**134**	**68,7**
Tous les secteurs	**500**	**419**	**19,3**	**691**	**300**	**130,3**	**1 191**	**719**	**65,6**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	0	0	--	16	5	220,0	0	0	--	19	5	280,0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	23	12	91,7	0	0	--	24	13	84,6
Nord-Ouest	2	1	100,0	1	1	0,0	32	38	-15,8	1	0	--	36	40	-10,0
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	10	5	100,0	2	1	100,0	12	7	71,4
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	72	58	24,1	0	0	--	73	58	25,9
Sud-Ouest	6	4	50,0	0	0	--	112	116	-3,4	0	2	-100,0	118	122	-3,3
Ouest	0	13	-100,0	0	0	--	96	76	26,3	1	0	--	97	89	9,0
Ville d'Edmonton	**12**	**19**	**-36,8**	**2**	**2**	**0,0**	**361**	**310**	**16,5**	**4**	**3**	**33,3**	**379**	**334**	**13,5**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	8	-37,5	0	0	--	5	8	-37,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	15	22	-31,8	0	0	--	16	24	-33,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	9	8	12,5	0	0	--	9	9	0,0
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	1	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Comté de Parkland	3	0	--	0	0	--	2	0	--	1	0	--	6	0	--
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	21	1	2 000,0	0	0	--	21	1	2 000,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	9	0	--	0	0	--	9	0	--
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	10	3	233,3	0	5	-100,0	10	8	25,0
Comté de Strathcona	5	5	0,0	0	1	-100,0	26	18	44,4	0	0	--	31	24	29,2
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	0	0	--	4	0	--	1	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**12**	**14**	**-14,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**106**	**64**	**65,6**	**3**	**6**	**-50,0**	**121**	**85**	**42,4**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	0	0	--	16	5	220,0	0	0	--	19	5	280,0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	23	12	91,7	0	0	--	24	13	84,6
Nord-Ouest	2	1	100,0	1	1	0,0	32	38	-15,8	1	0	--	36	40	-10,0
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	10	5	100,0	2	1	100,0	12	7	71,4
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	72	58	24,1	0	0	--	73	58	25,9
Sud-Ouest	6	4	50,0	0	0	--	112	116	-3,4	0	2	-100,0	118	122	-3,3
Ouest	0	13	-100,0	0	0	--	96	76	26 3	1	0	--	97	89	9,0
Ville d'Edmonton	**12**	**19**	**-36,8**	**2**	**2**	**0,0**	**361**	**310**	**16,5**	**4**	**3**	**33,3**	**379**	**334**	**13,5**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	8	-37,5	0	0	--	5	8	-37,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	15	22	-31,8	0	0	--	16	24	-33,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	9	8	12,5	0	0	--	9	9	0,0
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	1	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Comté de Parkland	3	0	--	0	0	--	2	0	--	1	0	--	6	0	--
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	21	1	2 000,0	0	0	--	21	1	2 000,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	9	0	--	0	0	--	9	0	--
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	10	3	233,3	0	5	-100,0	10	8	25,0
Comté de Strathcona	5	5	0,0	0	1	-100,0	26	18	44,4	0	0	--	31	24	29,2
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	0	0	--	4	0	--	1	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**12**	**14**	**-14,3**	**0**	**1**	**-100,0**	**106**	**64**	**65,6**	**3**	**6**	**-50,0**	**121**	**85**	**42,4**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	26	0	80	80	0	0	0	0	106
Nord-Est	12	0	0	0	7	0	7	0	19
Nord-Ouest	12	0	0	0	5	0	5	0	17
Centre-Sud	10	0	0	0	0	39	39	0	49
Sud-Est	26	0	0	0	0	0	0	11	37
Sud-Ouest	78	0	136	136	11	0	11	19	244
Ouest	30	0	0	0	6	78	84	0	114
Ville d'Edmonton	**194**	**0**	**216**	**216**	**29**	**117**	**146**	**30**	**586**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	7	0	7	0	0	0	3	24
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	9	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	20	4	0	4	0	0	0	0	24
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	4	0	4	0	12
Comté de Strathcona	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**78**	**11**	**0**	**11**	**4**	**0**	**4**	**12**	**105**
Tous les secteurs	**272**	**11**	**216**	**227**	**33**	**117**	**150**	**42**	**691**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	26	0	80	80	0	0	0	0	106
Nord-Est	12	0	0	0	7	0	7	0	19
Nord-Ouest	12	0	0	0	5	0	5	0	17
Centre-Sud	10	0	0	0	0	39	39	0	49
Sud-Est	26	0	0	0	0	0	0	11	37
Sud-Ouest	78	0	136	136	11	0	11	19	244
Ouest	30	0	0	0	6	78	84	0	114
Ville d'Edmonton	**194**	**0**	**216**	**216**	**29**	**117**	**146**	**30**	**586**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	14	7	0	7	0	0	0	3	24
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	9	9
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	20	4	0	4	0	0	0	0	24
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	8	0	0	0	4	0	4	0	12
Comté de Strathcona	20	0	0	0	0	0	0	0	20
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**78**	**11**	**0**	**11**	**4**	**0**	**4**	**12**	**105**
Tous les secteurs	**272**	**11**	**216**	**227**	**33**	**117**	**150**	**42**	**691**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	81	131	-38,2	2 641	2 572	2,7	2 722	2 703	0,7
Nord-Est	209	244	-14,3	393	874	-55,0	602	1 118	-46,2
Nord-Ouest	262	669	-60,8	667	840	-20,6	929	1 509	-38,4
Centre-Sud	83	97	-14,4	320	340	-5,9	403	437	-7,8
Sud-Est	422	568	-25,7	907	1 139	-20,4	1 329	1 707	-22,1
Sud-Ouest	603	839	-28,1	3 324	2 446	35,9	3 927	3 285	19,5
Ouest	346	552	-37,3	810	701	15,5	1 156	1 253	-7,7
Ville d'Edmonton	**2 006**	**3 100**	**-35,3**	**9 062**	**8 912**	**1,7**	**11 068**	**12 012**	**-7,9**
Ville de Beaumont	140	111	26,1	179	28	539,3	319	139	129,5
Ville de Calmar	18	34	-47,1	4	0	--	22	34	-35,3
Ville de Devon	3	7	-57,1	2	0	--	5	7	-28,6
Ville de Fort Saskatchewan	51	146	-65,1	247	135	83,0	298	281	6,0
Ville de Gibbons	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Ville de Leduc	168	237	-29,1	340	484	-29,8	508	721	-29,5
Comté de Leduc	106	138	-23,2	4	0	--	110	138	-20,3
Ville de Morinville	35	65	-46,2	47	45	4,4	82	110	-25,5
Comté de Parkland	110	127	-13,4	0	6	-100,0	110	133	-17,3
Ville de Spruce Grove	93	244	-61,9	360	561	-35,8	453	805	-43,7
Ville de St. Albert	108	147	-26,5	307	461	-33,4	415	608	-31,7
Ville de Stony Plain	43	60	-28,3	292	63	363,5	335	123	172,4
Comté de Strathcona	148	180	-17,8	340	421	-19,2	488	601	-18,8
Comté de Sturgeon	76	104	-26,9	0	0	--	76	104	-26,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	18	18	0,0	14	6	133,3	32	24	33,3
Municipalités rurales	**1 119**	**1 624**	**-31,1**	**2 136**	**2 210**	**-3,3**	**3 255**	**3 834**	**-15,1**
Tous les secteurs	**3 125**	**4 724**	**-33,8**	**11 198**	**11 122**	**0,7**	**14 323**	**15 846**	**-9,6**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indeterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	14	-50,0	5	8	-37,5	57	101	-43,6	12	8	50,0	81	131	-38,2
Nord-Est	5	7	-28,6	2	5	-60,0	183	232	-21,1	19	0	--	209	244	-14,3
Nord-Ouest	5	9	-44,4	4	12	-66,7	209	642	-67,4	44	6	633,3	262	669	-60,8
Centre-Sud	1	4	-75,0	3	0	--	60	78	-23,1	19	15	26,7	83	97	-14,4
Sud-Est	3	4	-25,0	4	6	-33,3	414	534	-22,5	1	24	-95,8	422	568	-25,7
Sud-Ouest	14	27	-48,1	3	1	200,0	496	771	-35,7	90	40	125,0	603	839	-28,1
Ouest	14	20	-30,0	1	0	--	258	497	-48,1	73	35	108,6	346	552	-37,3
Ville d'Edmonton	**49**	**85**	**-42,4**	**22**	**32**	**-31,3**	**1 677**	**2 855**	**-41,3**	**258**	**128**	**101,6**	**2 006**	**3 100**	**-35,3**
Ville de Beaumont	4	5	-20,0	0	0	--	132	98	34,7	4	8	-50,0	140	111	26,1
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	16	24	-33,3	2	9	-77,8	18	34	-47,1
Ville de Devon	1	1	0,0	0	0	--	0	2	-100,0	2	4	-50,0	3	7	-57,1
Ville de Fort Saskatchewan	0	6	-100,0	0	0	--	25	46	-45,7	26	94	-72,3	51	146	-65,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	6	-83,3	2	6	-66,7
Ville de Leduc	6	14	-57,1	0	1	-100,0	154	193	-20,2	8	29	-72,4	168	237	-29,1
Comté de Leduc	20	22	-9,1	1	0	--	38	57	-33,3	47	59	-20,3	106	138	-23,2
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	0	--	7	7	0,0	25	57	-56,1	35	65	-46,2
Comté de Parkland	25	26	-3,8	0	1	-100,0	45	19	136,8	40	81	-50,6	110	127	-13,4
Ville de Spruce Grove	1	10	-90,0	0	0	--	78	116	-32,8	14	118	-88,1	93	244	-61,9
Ville de St. Albert	7	10	-30,0	0	0	--	34	52	-34,6	67	85	-21,2	108	147	-26,5
Ville de Stony Plain	5	1	400,0	0	0	--	23	26	-11,5	15	33	-54,5	43	60	-28,3
Comté de Strathcona	11	19	-42,1	1	2	-50,0	40	50	-20,0	96	109	-11,9	148	180	-17,8
Comté de Sturgeon	3	3	0,0	0	0	--	7	0	--	66	101	-34,7	76	104	-26,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	6	0,0	2	0	--	5	2	150,0	5	10	-50,0	18	18	0,0
Municipalités rurales	**92**	**125**	**-26,4**	**4**	**4**	**0,0**	**605**	**692**	**-12,6**	**418**	**803**	**-47,9**	**1 119**	**1 624**	**-31,1**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	94	3	855	858	43	1 576	1 619	70	2 641
Nord-Est	92	0	161	161	36	84	120	20	393
Nord-Ouest	90	0	0	0	248	329	577	0	667
Centre-Sud	82	0	62	62	0	169	169	7	320
Sud-Est	204	0	0	0	154	495	649	54	907
Sud-Ouest	340	103	1 160	1 263	66	1 551	1 617	104	3 324
Ouest	218	0	136	136	141	293	434	22	810
Ville d'Edmonton	**1 120**	**106**	**2 374**	**2 480**	**688**	**4 497**	**5 185**	**277**	**9 062**
Ville de Beaumont	30	65	63	128	0	8	8	13	179
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	56	66	96	162	22	0	22	7	247
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	36	4	90	94	26	160	186	24	340
Comté de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Morinville	8	0	36	36	0	3	3	0	47
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	102	38	0	38	27	140	167	53	360
Ville de St. Albert	38	0	110	110	40	119	159	0	307
Ville de Stony Plain	36	33	66	99	16	138	154	3	292
Comté de Strathcona	16	0	153	153	4	163	167	4	340
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	8	8	0	0	0	4	14
Municipalités rurales	**330**	**210**	**622**	**832**	**135**	**731**	**866**	**108**	**2 136**
Tous les secteurs	**1 450**	**316**	**2 996**	**3 312**	**823**	**5 228**	**6 051**	**385**	**11 198**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Année	**263**	**446**	**-41,0**	**338**	**1 386**	**-75,6**	**601**	**1 832**	**-67,2**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2016 et 2015

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Année	**500**	**419**	**19,3**	**691**	**300**	**130,3**	**1 191**	**719**	**65,6**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	10	14	-28,6	2	2	0,0	220	320	-31,3	31	110	-71,8	263	446	-41,0
Année	10	14	-28,6	2	2	0,0	220	320	-31,3	31	110	-71,8	263	446	-41,0

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	24	33	-27,3	2	3	-33,3	467	374	24,9	7	9	-22,2	500	419	19,3
Année	**24**	**33**	**-27,3**	**2**	**3**	**-33,3**	**467**	**374**	**24,9**	**7**	**9**	**-22,2**	**500**	**419**	**19,3**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indeterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	141	210	-32,9	26	36	-27,8	2 282	3 547	-35,7	676	931	-27,4	3 125	4 724	-33,8

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	142	0	52	52	73	6	79	65	338
Année	**142**	**0**	**52**	**52**	**73**	**6**	**79**	**65**	**338**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	272	11	216	227	33	117	150	42	691
Année	**272**	**11**	**216**	**227**	**33**	**117**	**150**	**42**	**691**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 450	316	2 996	3 312	823	5 228	6 051	385	11 198

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	18	7	157,1	65	38	71,1	83	45	84,4
Nord-Est	85	36	136,1	52	118	-55,9	137	154	-11,0
Nord-Ouest	123	82	50,0	155	31	400,0	278	113	146,0
Centre-Sud	8	6	33,3	21	12	75,0	29	18	61,1
Sud-Est	107	77	39,0	141	69	104,3	248	146	69,9
Sud-Ouest	95	25	280,0	250	118	111,9	345	143	141,3
Ouest	60	29	106,9	86	3	2 766,7	146	32	356,3
Ville d'Edmonton	**496**	**262**	**89,3**	**770**	**389**	**97,9**	**1 266**	**651**	**94,5**
Ville de Beaumont	17	17	0,0	11	2	450,0	28	19	47,4
Ville de Calmar	5	1	400,0	0	0	--	5	1	400,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	68	55	23,6	90	16	462,5	158	71	122,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	53	40	32,5	43	44	-2,3	96	84	14,3
Comte de Leduc	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Morinville	7	0	--	7	0	--	14	0	--
Comte de Parkland	7	9	-22,2	0	2	-100,0	7	11	-36,4
Ville de Spruce Grove	61	43	41,9	172	65	164,6	233	108	115,7
Ville de St. Albert	35	29	20,7	16	19	-15,8	51	48	6,3
Ville de Stony Plain	29	18	61,1	39	40	-2,5	68	58	17,2
Comté de Strathcona	34	31	9,7	85	24	254,2	119	55	116,4
Comté de Sturgeon	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**326**	**252**	**29,4**	**463**	**212**	**118,4**	**789**	**464**	**70,0**
Tous les secteurs	**822**	**514**	**59,9**	**1 233**	**601**	**105,2**	**2 055**	**1 115**	**84,3**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	822	514	59,9	1 233	601	105,2	2 055	1 115	84,3

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	0	--	0	0	--	12	5	140,0	0	2	-100,0	18	7	157,1
Nord-Est	1	0	--	0	0	--	84	36	133,3	0	0	--	85	36	136,1
Nord-Ouest	0	0	--	2	2	0,0	120	79	51,9	1	1	0,0	123	82	50,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
Sud-Est	1	1	0,0	0	0	--	106	76	39,5	0	0	--	107	77	39,0
Sud-Ouest	2	2	0,0	0	0	--	93	23	304,3	0	0	--	95	25	280,0
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	60	28	114,3	0	0	--	60	29	106,9
Ville d'Edmonton	**10**	**4**	**150,0**	**2**	**2**	**0,0**	**483**	**253**	**90,9**	**1**	**3**	**-66,7**	**496**	**262**	**89,3**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	17	17	0,0	0	0	--	17	17	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	5	1	400,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	1	2	-50,0	66	51	29,4	0	0	--	68	55	23,6
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	6	2	200,0	1	0	--	46	38	21,1	0	0	--	53	40	32,5
Comté de Leduc	2	1	100,0	0	0	--	2	5	-60,0	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Morinville	3	0	--	2	0	--	2	0	--	0	0	--	7	0	--
Comté de Parkland	3	5	-40,0	0	0	--	3	2	50,0	1	2	-50,0	7	9	-22,2
Ville de Spruce Grove	1	8	-87,5	0	0	--	60	35	71,4	0	0	--	61	43	41,9
Ville de St. Albert	7	6	16,7	0	0	--	28	23	21,7	0	0	--	35	29	20,7
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	26	15	73,3	1	2	-50,0	29	18	61,1
Comté de Strathcona	7	6	16,7	0	0	--	27	25	8,0	0	0	--	34	31	9,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	3	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	3	-33,3
Municipalités rurales	**35**	**33**	**6,1**	**4**	**2**	**100,0**	**285**	**213**	**33,8**	**2**	**4**	**-50,0**	**326**	**252**	**29,4**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	45	37	21,6	6	4	50,0	768	466	64,8	3	7	-57,1	822	514	59,9

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	33	0	5	5	0	16	16	11	65
Nord-Est	33	0	14	14	0	5	5	0	52
Nord-Ouest	21	0	40	40	7	87	94	0	155
Centre-Sud	17	0	0	0	0	4	4	0	21
Sud-Est	67	0	23	23	10	32	42	9	141
Sud-Ouest	61	1	59	60	5	110	115	14	250
Ouest	22	0	36	36	1	18	19	9	86
Ville d'Edmonton	**254**	**1**	**177**	**178**	**23**	**272**	**295**	**43**	**770**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	9	11
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	64	22	0	22	0	0	0	4	90
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	17	20	0	20	1	0	1	5	43
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	63	3	73	76	6	27	33	0	172
Ville de St. Albert	13	0	1	1	2	0	2	0	16
Ville de Stony Plain	24	0	0	0	9	0	9	6	39
Comté de Strathcona	37	0	1	1	5	42	47	0	85
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**227**	**45**	**75**	**120**	**23**	**69**	**92**	**24**	**463**
Tous les secteurs	**481**	**46**	**252**	**298**	**46**	**341**	**387**	**67**	**1 233**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	481	46	252	298	46	341	387	67	1 233

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	3	2	2	3	1	1	0	0	0	0	18
Nord-Est	8	12	6	6	7	5	4	11	2	0	0	3	21	85
Nord-Ouest	9	13	19	5	14	9	8	2	5	0	0	2	37	123
Centre-Sud	3	1	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	8
Sud-Est	25	25	16	5	3	6	2	1	0	0	0	0	24	107
Sud-Ouest	35	32	19	1	0	0	6	1	0	1	0	0	0	95
Ouest	20	19	11	2	0	0	1	0	0	2	0	0	5	60
Ville d'Edmonton	**106**	**102**	**72**	**23**	**26**	**24**	**24**	**16**	**8**	**3**	**0**	**5**	**87**	**496**
Ville de Beaumont	0	1	3	0	1	1	0	2	1	0	0	1	7	17
Ville de Calmar	2	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	5
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	7	8	10	6	10	5	5	5	0	1	0	1	10	68
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	4	3	6	1	4	5	3	1	1	1	6	12	53
Comté de Leduc	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	4
Ville de Morinville	0	1	0	1	2	2	0	0	1	0	0	0	0	7
Comté de Parkland	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7
Ville de Spruce Grove	10	5	7	12	2	5	2	0	1	0	2	0	15	61
Ville de St. Albert	3	5	5	6	1	1	0	1	0	0	5	0	8	35
Ville de Stony Plain	6	2	1	0	2	2	1	3	0	0	1	0	11	29
Comté de Strathcona	5	2	4	5	0	0	0	2	2	1	0	1	12	34
Comté de Sturgeon	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**40**	**34**	**39**	**36**	**19**	**22**	**13**	**17**	**7**	**3**	**9**	**10**	**77**	**326**
Tous les secteurs	**146**	**136**	**111**	**59**	**45**	**46**	**37**	**33**	**15**	**6**	**9**	**15**	**164**	**822**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	14	5	5	0	0	15	2	14	0	1	0	3	65
Nord-Est	3	10	12	6	5	2	2	0	0	0	0	2	10	52
Nord-Ouest	4	30	31	0	25	44	1	0	0	0	0	6	14	155
Centre-Sud	8	6	4	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	21
Sud-Est	16	20	48	7	3	28	5	0	0	0	0	0	14	141
Sud-Ouest	89	26	6	7	32	0	9	20	13	2	0	1	45	250
Ouest	30	51	1	1	0	0	3	0	0	0	0	0	0	86
Ville d'Edmonton	**156**	**157**	**107**	**26**	**67**	**74**	**36**	**22**	**27**	**2**	**1**	**9**	**86**	**770**
Ville de Beaumont	0	3	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	20	14	21	5	10	13	0	1	0	0	0	0	6	90
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	4	0	2	0	3	6	18	0	0	0	1	4	43
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	4	6	6	2	13	3	2	1	11	80	1	35	172
Ville de St. Albert	0	3	2	0	0	1	2	3	1	0	0	1	3	16
Ville de Stony Plain	7	3	0	1	0	2	0	0	0	0	6	1	19	39
Comté de Strathcona	14	38	14	3	1	0	0	3	4	3	0	0	5	85
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**61**	**69**	**51**	**17**	**13**	**32**	**11**	**27**	**6**	**14**	**86**	**4**	**72**	**463**
Tous les secteurs	**217**	**226**	**158**	**43**	**80**	**106**	**47**	**49**	**33**	**16**	**87**	**13**	**158**	**1 233**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2016

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	10	4	1	2	18
Nord-Est	1	14	25	34	7	4	85
Nord-Ouest	0	10	28	55	24	6	123
Centre-Sud	0	0	1	1	2	4	8
Sud-Est	0	13	29	42	17	6	107
Sud-Ouest	0	7	24	34	13	17	95
Ouest	0	1	21	19	10	9	60
Ville d'Edmonton	**2**	**45**	**138**	**189**	**74**	**48**	**496**
Ville de Beaumont	0	5	2	7	2	1	17
Ville de Calmar	1	4	0	0	0	0	5
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	5	31	23	7	2	68
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	8	22	12	8	3	53
Comté de Leduc	0	0	1	1	1	1	4
Ville de Morinville	0	3	4	0	0	0	7
Comté de Parkland	1	0	0	0	1	5	7
Ville de Spruce Grove	0	10	23	14	10	4	61
Ville de St. Albert	0	0	5	9	7	14	35
Ville de Stony Plain	0	2	8	7	3	9	29
Comté de Strathcona	0	0	1	12	10	11	34
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	3	3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	1	0	0	0	2
Municipalités rurales	**2**	**38**	**99**	**85**	**49**	**53**	**326**
Tous les secteurs	**4**	**83**	**237**	**274**	**123**	**101**	**822**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	4	83	237	274	123	101	822

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	6	0	2	3	12
Nord-Est	0	5	6	12	5	3	31
Nord-Ouest	0	6	8	19	5	3	41
Centre-Sud	0	1	1	5	0	7	14
Sud-Est	0	12	15	14	10	4	55
Sud-Ouest	0	5	33	31	9	16	94
Ouest	0	0	26	27	16	14	83
Ville d'Edmonton	**1**	**29**	**95**	**108**	**47**	**50**	**330**
Ville de Beaumont	1	0	2	2	1	0	6
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	9	4	1	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	1	3	2	1	0	7
Comté de Leduc	1	0	0	0	1	1	3
Ville de Morinville	0	1	1	0	0	0	2
Comté de Parkland	1	1	0	0	0	1	3
Ville de Spruce Grove	0	0	12	3	1	1	17
Ville de St. Albert	0	0	2	0	4	3	9
Ville de Stony Plain	0	1	3	0	1	0	5
Comté de Strathcona	0	0	9	9	4	7	29
Comté de Sturgeon	0	1	3	0	0	3	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**3**	**9**	**44**	**20**	**14**	**16**	**106**
Tous les secteurs	**4**	**38**	**139**	**128**	**61**	**66**	**436**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	6	0	2	3	12
Nord-Est	0	5	6	12	5	3	31
Nord-Ouest	0	6	8	19	5	3	41
Centre-Sud	0	1	1	5	0	7	14
Sud-Est	0	12	15	14	10	4	55
Sud-Ouest	0	5	33	31	9	16	94
Ouest	0	0	26	27	16	14	83
Ville d'Edmonton	**1**	**29**	**95**	**108**	**47**	**50**	**330**
Ville de Beaumont	1	0	2	2	1	0	6
Ville de Calmar	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	9	4	1	0	16
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	1	3	2	1	0	7
Comté de Leduc	1	0	0	0	1	1	3
Ville de Morinville	0	1	1	0	0	0	2
Comté de Parkland	1	1	0	0	0	1	3
Ville de Spruce Grove	0	0	12	3	1	1	17
Ville de St. Albert	0	0	2	0	4	3	9
Ville de Stony Plain	0	1	3	0	1	0	5
Comté de Strathcona	0	0	9	9	4	7	29
Comté de Sturgeon	0	1	3	0	0	3	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	1	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**3**	**9**	**44**	**20**	**14**	**16**	**106**
Tous les secteurs	**4**	**38**	**139**	**128**	**61**	**66**	**436**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	14	2	600,0	108	8	1 250,0	122	10	1 120,0
Nord-Est	31	16	93,8	26	28	-7,1	57	44	29,5
Nord-Ouest	41	42	-2,4	27	25	8,0	68	67	1,5
Centre-Sud	14	7	100,0	43	5	760,0	57	12	375,0
Sud-Est	55	54	1,9	33	34	-2,9	88	88	0,0
Sud-Ouest	94	126	-25,4	290	130	123,1	384	256	50,0
Ouest	83	90	-7,8	95	63	50,8	178	153	16,3
Ville d'Edmonton	**332**	**337**	**-1,5**	**622**	**293**	**112,3**	**954**	**630**	**51,4**
Ville de Beaumont	6	8	-25,0	6	0	--	12	8	50,0
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	16	17	-5,9	10	5	100,0	26	22	18,2
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	7	12	-41,7	5	13	-61,5	12	25	-52,0
Comté de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	2	4	-50,0	1	0	--	3	4	-25,0
Comté de Parkland	8	1	700,0	0	0	--	8	1	700,0
Ville de Spruce Grove	17	6	183,3	24	15	60,0	41	21	95,2
Ville de St. Albert	9	3	200,0	5	10	-50,0	14	13	7,7
Ville de Stony Plain	5	7	-28,6	5	6	-16,7	10	13	-23,1
Comté de Strathcona	32	25	28,0	10	7	42,9	42	32	31,3
Comté de Sturgeon	8	4	100,0	0	0	--	8	4	100,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**116**	**91**	**27,5**	**66**	**56**	**17,9**	**182**	**147**	**23,8**
Tous les secteurs	**448**	**428**	**4,7**	**688**	**349**	**97,1**	**1 136**	**777**	**46,2**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	14	2	600,0	108	8	1 250,0	122	10	1 120,0
Nord-Est	31	16	93,8	26	28	-7,1	57	44	29,5
Nord-Ouest	41	42	-2,4	27	25	8,0	68	67	1,5
Centre-Sud	14	7	100,0	43	5	760,0	57	12	375,0
Sud-Est	55	54	1,9	33	34	-2,9	88	88	0,0
Sud-Ouest	94	126	-25,4	290	130	123,1	384	256	50,0
Ouest	83	90	-7,8	95	63	50,8	178	153	16,3
Ville d'Edmonton	**332**	**337**	**-1,5**	**622**	**293**	**112,3**	**954**	**630**	**51,4**
Ville de Beaumont	6	8	-25,0	6	0	--	12	8	50,0
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	16	17	-5,9	10	5	100,0	26	22	18,2
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	7	12	-41,7	5	13	-61,5	12	25	-52,0
Comté de Leduc	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	2	4	-50,0	1	0	--	3	4	-25,0
Comté de Parkland	8	1	700,0	0	0	--	8	1	700,0
Ville de Spruce Grove	17	6	183,3	24	15	60,0	41	21	95,2
Ville de St. Albert	9	3	200,0	5	10	-50,0	14	13	7,7
Ville de Stony Plain	5	7	-28,6	5	6	-16,7	10	13	-23,1
Comté de Strathcona	32	25	28,0	10	7	42,9	42	32	31,3
Comté de Sturgeon	8	4	100,0	0	0	--	8	4	100,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**116**	**91**	**27,5**	**66**	**56**	**17,9**	**182**	**147**	**23,8**
Tous les secteurs	**448**	**428**	**4,7**	**688**	**349**	**97,1**	**1 136**	**777**	**46,2**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	0	0	--	11	2	450,0	0	0	--	14	2	600,0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	30	15	100,0	0	0	--	31	16	93,8
Nord-Ouest	2	1	100,0	1	1	0,0	37	40	-7,5	1	0	--	41	42	-2,4
Centre-Sud	1	1	0,0	0	0	--	11	5	120,0	2	1	100,0	14	7	100,0
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	54	54	0,0	0	0	--	55	54	1,9
Sud-Ouest	6	3	100,0	0	0	--	88	121	-27,3	0	2	-100,0	94	126	-25,4
Ouest	0	13	-100,0	0	0	--	82	77	6,5	1	0	--	83	90	-7,8
Ville d'Edmonton	**13**	**18**	**-27,8**	**2**	**2**	**0,0**	**313**	**314**	**-0,3**	**4**	**3**	**33,3**	**332**	**337**	**-1,5**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	5	8	-37,5	0	0	--	6	8	-25,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	15	15	0,0	0	0	--	16	17	-5,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	6	11	-45,5	0	0	--	7	12	-41,7
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	1	0	--	3	3	0,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
Comté de Parkland	3	0	--	0	0	--	3	0	--	2	1	100,0	8	1	700,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	17	5	240,0	0	0	--	17	6	183,3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	9	3	200,0	0	0	--	9	3	200,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	0	5	-100,0	5	7	-28,6
Comté de Strathcona	4	6	-33,3	0	1	-100,0	28	18	55,6	0	0	--	32	25	28,0
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	0	0	--	4	0	--	2	0	--	8	4	100,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**13**	**16**	**-18,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**98**	**67**	**46,3**	**5**	**7**	**-28,6**	**116**	**91**	**27,5**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	0	--	0	0	--	11	2	450.0	0	0	--	14	2	600.0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100.0	30	15	100.0	0	0	--	31	16	93.8
Nord-Ouest	2	1	100.0	1	1	0.0	37	40	-7.5	1	0	--	41	42	-2.4
Centre-Sud	1	1	0.0	0	0	--	11	5	120.0	2	1	100.0	14	7	100.0
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	54	54	0.0	0	0	--	55	54	1.9
Sud-Ouest	6	3	100.0	0	0	--	88	121	-27.3	0	2	-100.0	94	126	-25.4
Ouest	0	13	-100.0	0	0	--	82	77	6.5	1	0	--	83	90	-7.8
Ville d'Edmonton	**13**	**18**	**-27.8**	**2**	**2**	**0.0**	**313**	**314**	**-0.3**	**4**	**3**	**33.3**	**332**	**337**	**-1.5**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	5	8	-37.5	0	0	--	6	8	-25.0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50.0	0	0	--	15	15	0.0	0	0	--	16	17	-5.9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	1	-100.0
Ville de Leduc	1	1	0.0	0	0	--	6	11	-45.5	0	0	--	7	12	-41.7
Comté de Leduc	0	2	-100.0	0	0	--	2	1	100.0	1	0	--	3	3	0.0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	2	4	-50.0	0	0	--	2	4	-50.0
Comté de Parkland	3	0	--	0	0	--	3	0	--	2	1	100.0	8	1	700.0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100.0	0	0	--	17	5	240.0	0	0	--	17	6	183.3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	9	3	200.0	0	0	--	9	3	200.0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	5	2	150.0	0	5	-100.0	5	7	-28.6
Comté de Strathcona	4	6	-33.3	0	1	-100.0	28	18	55.6	0	0	--	32	25	28.0
Comté de Sturgeon	2	4	-50.0	0	0	--	4	0	--	2	0	--	8	4	100.0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	0	--
Municipalités rurales	**13**	**16**	**-18.8**	**0**	**1**	**-100.0**	**98**	**67**	**46.3**	**5**	**7**	**-28.6**	**116**	**91**	**27.5**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	23	3	82	85	0	0	0	0	108
Nord-Est	15	0	7	7	0	4	4	0	26
Nord-Ouest	17	0	5	5	5	0	5	0	27
Centre-Sud	4	0	0	0	0	39	39	0	43
Sud-Est	25	0	2	2	0	0	0	6	33
Sud-Ouest	59	0	204	204	11	0	11	16	290
Ouest	20	0	5	5	7	60	67	3	95
Ville d'Edmonton	**163**	**3**	**305**	**308**	**23**	**103**	**126**	**25**	**622**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	3	0	3	0	0	0	0	10
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	4	5
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	22	1	0	1	0	1	1	0	24
Ville de St. Albert	3	0	2	2	0	0	0	0	5
Ville de Stony Plain	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Strathcona	8	0	0	0	0	2	2	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**53**	**4**	**2**	**6**	**0**	**3**	**3**	**4**	**66**
Tous les secteurs	**216**	**7**	**307**	**314**	**23**	**106**	**129**	**29**	**688**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	23	3	82	85	0	0	0	0	108
Nord-Est	15	0	7	7	0	4	4	0	26
Nord-Ouest	17	0	5	5	5	0	5	0	27
Centre-Sud	4	0	0	0	0	39	39	0	43
Sud-Est	25	0	2	2	0	0	0	6	33
Sud-Ouest	59	0	204	204	11	0	11	16	290
Ouest	20	0	5	5	7	60	67	3	95
Ville d'Edmonton	**163**	**3**	**305**	**308**	**23**	**103**	**126**	**25**	**622**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	3	0	3	0	0	0	0	10
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	4	5
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	22	1	0	1	0	1	1	0	24
Ville de St. Albert	3	0	2	2	0	0	0	0	5
Ville de Stony Plain	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Strathcona	8	0	0	0	0	2	2	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**53**	**4**	**2**	**6**	**0**	**3**	**3**	**4**	**66**
Tous les secteurs	**216**	**7**	**307**	**314**	**23**	**106**	**129**	**29**	**688**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	387 017	416 800	.	.	657 736	657 078	.	.	590 057	487 150
Nord-Est	799 000	799 000	.	.	540 074	547 450	.	.	548 427	549 900
Nord-Ouest	555 113	555 113	540 290	540 290	529 061	536 314	516 500	516 500	530 299	536 314
Centre-Sud	513 900	513 900	.	.	802 318	546 700	1 415 000	1 415 000	869 243	638 050
Sud-Est	.	.	486 000	486 000	527 680	504 025	.	.	526 922	502 000
Sud-Ouest	601 077	450 500	.	.	620 271	531 700	.	.	619 046	528 050
Ouest	.	.	.	.	596 710	551 850	499 800	499 800	595 542	550 800
Ville d'Edmonton	**553 126**	**453 300**	**513 145**	**513 145**	**586 917**	**540 700**	**961 575**	**878 250**	**589 680**	**538 850**
Ville de Beaumont	519 332	519 332	.	.	472 522	496 386	.	.	480 324	507 404
Ville de Calmar	.	.	.	.	379 900	379 900	.	.	379 900	379 900
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	464 000	464 000	.	.	475 520	459 000	.	.	474 800	459 500
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	545 000	545 000	.	.	476 766	430 994	.	.	486 514	441 988
Comté de Leduc	.	.	.	.	808 657	808 657	198 500	198 500	605 271	698 900
Ville de Morinville	.	.	.	.	404 950	404 950	.	.	404 950	404 950
Comté de Parkland	800 000	800 000	.	.	385 000	385 000	169 900	169 900	451 633	385 000
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	500 382	475 000	.	.	500 382	475 000
Ville de St. Albert	.	.	.	.	671 983	669 000	.	.	671 983	669 000
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	485 860	434 000	.	.	485 860	434 000
Comté de Strathcona	720 000	720 000	.	.	606 148	530 000	.	.	614 000	530 000
Comté de Sturgeon	475 000	475 000	.	.	785 000	810 000	300 000	300 000	627 143	490 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	.	.	.	.	390 000	390 000	.	.	390 000	390 000
Municipalités rurales	**589 792**	**519 666**	**.**	**.**	**551 871**	**497 000**	**222 800**	**198 500**	**545 420**	**496 693**
Tous les secteurs	**567 094**	**490 000**	**513 145**	**513 145**	**578 717**	**529 950**	**644 957**	**499 800**	**578 920**	**526 000**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	387 017	416 800	.	.	657 736	657 078	.	.	590 057	487 150
Nord-Est	799 000	799 000	.	.	540 074	547 450	.	.	548 427	549 900
Nord-Ouest	555 113	555 113	540 290	540 290	529 061	536 314	516 500	516 500	530 299	536 314
Centre-Sud	513 900	513 900	.	.	802 318	546 700	1 415 000	1 415 000	869 243	638 050
Sud-Est	.	.	486 000	486 000	527 680	504 025	.	.	526 922	502 000
Sud-Ouest	601 077	450 500	.	.	620 271	531 700	.	.	619 046	528 050
Ouest	.	.	.	.	596 710	551 850	499 800	499 800	595 542	550 800
Ville d'Edmonton	**553 126**	**453 300**	**513 145**	**513 145**	**586 917**	**540 700**	**961 575**	**878 250**	**589 680**	**538 850**
Ville de Beaumont	519 332	519 332	.	.	472 522	496 386	.	.	480 324	507 404
Ville de Calmar	.	.	.	.	379 900	379 900	.	.	379 900	379 900
Ville de Devon	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Fort Saskatchewan	464 000	464 000	.	.	475 520	459 000	.	.	474 800	459 500
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	545 000	545 000	.	.	476 766	430 994	.	.	486 514	441 988
Comté de Leduc	.	.	.	.	808 657	808 657	198 500	198 500	605 271	698 900
Ville de Morinville	.	.	.	.	404 950	404 950	.	.	404 950	404 950
Comté de Parkland	800 000	800 000	.	.	385 000	385 000	169 900	169 900	451 633	385 000
Ville de Spruce Grove	.	.	.	.	500 382	475 000	.	.	500 382	475 000
Ville de St. Albert	.	.	.	.	671 983	669 000	.	.	671 983	669 000
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	485 860	434 000	.	.	485 860	434 000
Comté de Strathcona	720 000	720 000	.	.	606 148	530 000	.	.	614 000	530 000
Comté de Sturgeon	475 000	475 000	.	.	785 000	810 000	300 000	300 000	627 143	490 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	.	.	.	.	390 000	390 000	.	.	390 000	390 000
Municipalités rurales	**589 792**	**519 666**	**.**	**.**	**551 871**	**497 000**	**222 800**	**198 500**	**545 420**	**496 693**
Tous les secteurs	**567 094**	**490 000**	**513 145**	**513 145**	**578 717**	**529 950**	**644 957**	**499 800**	**578 920**	**526 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	8	5	60,0	9	5	80,0
Nord-Est	15	5	200,0	17	28	-39,3	32	33	-3,0
Nord-Ouest	14	10	40,0	14	6	133,3	28	16	75,0
Centre-Sud	5	0	--	2	3	-33,3	7	3	133,3
Sud-Est	7	7	0,0	12	7	71,4	19	14	35,7
Sud-Ouest	11	19	-42,1	135	27	400,0	146	46	217,4
Ouest	6	17	-64,7	11	8	37,5	17	25	-32,0
Ville d'Edmonton	**59**	**58**	**1,7**	**199**	**84**	**136,9**	**258**	**142**	**81,7**
Ville de Beaumont	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	7	3	133,3	6	0	--	13	3	333,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	4	0,0	1	2	-50,0	5	6	-16,7
Comte de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Comté de Parkland	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Spruce Grove	6	5	20,0	8	11	-27,3	14	16	-12,5
Ville de St. Albert	3	3	0,0	3	8	-62,5	6	11	-45,5
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	6	-100,0	1	8	-87,5
Comté de Strathcona	6	4	50,0	4	2	100,0	10	6	66,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	-	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**35**	**27**	**29,6**	**22**	**29**	**-24,1**	**57**	**56**	**1,8**
Tous les secteurs	**94**	**85**	**10,6**	**221**	**113**	**95,6**	**315**	**198**	**59,1**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	8	5	60,0	9	5	80,0
Nord-Est	15	5	200,0	17	28	-39,3	32	33	-3,0
Nord-Ouest	14	10	40,0	14	6	133,3	28	16	75,0
Centre-Sud	5	0	--	2	3	-33,3	7	3	133,3
Sud-Est	7	7	0,0	12	7	71,4	19	14	35,7
Sud-Ouest	11	19	-42,1	135	27	400,0	146	46	217,4
Ouest	6	17	-64,7	11	8	37,5	17	25	-32,0
Ville d'Edmonton	**59**	**58**	**1,7**	**199**	**84**	**136,9**	**258**	**142**	**81,7**
Ville de Beaumont	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Calmar	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	7	3	133,3	6	0	--	13	3	333,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	4	0,0	1	2	-50,0	5	6	-16,7
Comté de Leduc	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Morinville	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Comté de Parkland	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Spruce Grove	6	5	20,0	8	11	-27,3	14	16	-12,5
Ville de St. Albert	3	3	0,0	3	8	-62,5	6	11	-45,5
Ville de Stony Plain	1	2	-50,0	0	6	-100,0	1	8	-87,5
Comté de Strathcona	6	4	50,0	4	2	100,0	10	6	66,7
Comté de Sturgeon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**35**	**27**	**29,6**	**22**	**29**	**-24,1**	**57**	**56**	**1,8**
Tous les secteurs	**94**	**85**	**10,6**	**221**	**113**	**95,6**	**315**	**198**	**59,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	15	5	200,0	0	0	--	15	5	200,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	14	10	40,0	0	0	--	14	10	40,0
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	5	0	--
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	11	19	-42,1	0	0	--	11	19	-42,1
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	6	16	-62,5	0	0	--	6	17	-64,7
Ville d'Edmonton	**2**	**1**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**57**	**57**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**59**	**58**	**1,7**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	0	0	--	4	4	0,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	3	1	200,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	6	4	50,0	0	0	--	6	5	20,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	--	6	3	100,0	0	0	--	6	4	50,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**3**	**2**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**30**	**24**	**25,0**	**2**	**1**	**100,0**	**35**	**27**	**29,6**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	15	5	200,0	0	0	--	15	5	200,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	14	10	40,0	0	0	--	14	10	40,0
Centre-Sud	1	0	--	0	0	--	4	0	--	0	0	--	5	0	--
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	11	19	-42,1	0	0	--	11	19	-42,1
Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	6	16	-62,5	0	0	--	6	17	-64,7
Ville d'Edmonton	**2**	**1**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**57**	**57**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**59**	**58**	**1,7**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	3	4	-25,0	0	0	--	4	4	0,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	3	1	200,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	6	4	50,0	0	0	--	6	5	20,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Comté de Strathcona	0	1	-100,0	0	0	--	6	3	100,0	0	0	--	6	4	50,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**3**	**2**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**30**	**24**	**25,0**	**2**	**1**	**100,0**	**35**	**27**	**29,6**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	3	2	5	0	0	0	0	8
Nord-Est	6	0	7	7	0	4	4	0	17
Nord-Ouest	9	0	5	5	0	0	0	0	14
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	9	0	2	2	0	0	0	1	12
Sud-Ouest	11	0	122	122	0	0	0	2	135
Ouest	1	0	5	5	2	0	2	3	11
Ville d'Edmonton	**41**	**3**	**143**	**146**	**2**	**4**	**6**	**6**	**199**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	3	0	3	0	0	0	0	6
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	7	0	0	0	0	1	1	0	8
Ville de St. Albert	1	0	2	2	0	0	0	0	3
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	2	0	0	0	0	2	2	0	4
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**3**	**2**	**5**	**0**	**3**	**3**	**0**	**22**
Tous les secteurs	**55**	**6**	**145**	**151**	**2**	**7**	**9**	**6**	**221**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	3	2	5	0	0	0	0	8
Nord-Est	6	0	7	7	0	4	4	0	17
Nord-Ouest	9	0	5	5	0	0	0	0	14
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	9	0	2	2	0	0	0	1	12
Sud-Ouest	11	0	122	122	0	0	0	2	135
Ouest	1	0	5	5	2	0	2	3	11
Ville d'Edmonton	**41**	**3**	**143**	**146**	**2**	**4**	**6**	**6**	**199**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	3	3	0	3	0	0	0	0	6
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	7	0	0	0	0	1	1	0	8
Ville de St. Albert	1	0	2	2	0	0	0	0	3
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	2	0	0	0	0	2	2	0	4
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**3**	**2**	**5**	**0**	**3**	**3**	**0**	**22**
Tous les secteurs	**55**	**6**	**145**	**151**	**2**	**7**	**9**	**6**	**221**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	2	550,0	100	3	3 233,3	113	5	2 160,0
Nord-Est	16	11	45,5	9	0	--	25	11	127,3
Nord-Ouest	27	32	-15,6	13	19	-31,6	40	51	-21,6
Centre-Sud	9	7	28,6	41	2	1 950,0	50	9	455,6
Sud-Est	48	47	2,1	21	27	-22,2	69	74	-6,8
Sud-Ouest	83	107	-22,4	155	103	50,5	238	210	13,3
Ouest	77	73	5,5	84	55	52,7	161	128	25,8
Ville d'Edmonton	**273**	**279**	**-2,2**	**423**	**209**	**102,4**	**696**	**488**	**42,6**
Ville de Beaumont	5	5	0,0	6	0	--	11	5	120,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	9	14	-35,7	4	5	-20,0	13	19	-31,6
Ville de Gibbons	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Leduc	3	8	-62,5	4	11	-63,6	7	19	-63,2
Comté de Leduc	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Morinville	1	3	-66,7	1	0	--	2	3	-33,3
Comté de Parkland	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Spruce Grove	11	1	1 000,0	16	4	300,0	27	5	440,0
Ville de St. Albert	6	0	--	2	2	0,0	8	2	300,0
Ville de Stony Plain	4	5	-20,0	5	0	--	9	5	80,0
Comté de Strathcona	26	21	23,8	6	5	20,0	32	26	23,1
Comté de Sturgeon	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**81**	**64**	**26,6**	**44**	**27**	**63,0**	**125**	**91**	**37,4**
Tous les secteurs	**354**	**343**	**3,2**	**467**	**236**	**97,9**	**821**	**579**	**41,8**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	2	550,0	100	3	3 233,3	113	5	2 160,0
Nord-Est	16	11	45,5	9	0	--	25	11	127,3
Nord-Ouest	27	32	-15,6	13	19	-31,6	40	51	-21,6
Centre-Sud	9	7	28,6	41	2	1 950,0	50	9	455,6
Sud-Est	48	47	2,1	21	27	-22,2	69	74	-6,8
Sud-Ouest	83	107	-22,4	155	103	50,5	238	210	13,3
Ouest	77	73	5,5	84	55	52,7	161	128	25,8
Ville d'Edmonton	**273**	**279**	**-2,2**	**423**	**209**	**102,4**	**696**	**488**	**42,6**
Ville de Beaumont	5	5	0,0	6	0	--	11	5	120,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	9	14	-35,7	4	5	-20,0	13	19	-31,6
Ville de Gibbons	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Leduc	3	8	-62,5	4	11	-63,6	7	19	-63,2
Comté de Leduc	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Morinville	1	3	-66,7	1	0	--	2	3	-33,3
Comté de Parkland	5	0	--	0	0	--	5	0	--
Ville de Spruce Grove	11	1	1 000,0	16	4	300,0	27	5	440,0
Ville de St. Albert	6	0	--	2	2	0,0	8	2	300,0
Ville de Stony Plain	4	5	-20,0	5	0	--	9	5	80,0
Comté de Strathcona	26	21	23,8	6	5	20,0	32	26	23,1
Comté de Sturgeon	7	4	75,0	0	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**81**	**64**	**26,6**	**44**	**27**	**63,0**	**125**	**91**	**37,4**
Tous les secteurs	**354**	**343**	**3,2**	**467**	**236**	**97,9**	**821**	**579**	**41,8**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	0	--	0	0	--	11	2	450,0	0	0	--	13	2	550,0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	15	10	50,0	0	0	--	16	11	45,5
Nord-Ouest	2	1	100,0	1	1	0,0	23	30	-23,3	1	0	--	27	32	-15,6
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	7	5	40,0	2	1	100,0	9	7	28,6
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	47	47	0,0	0	0	--	48	47	2,1
Sud-Ouest	6	3	100,0	0	0	--	77	102	-24,5	0	2	-100,0	83	107	-22,4
Ouest	0	12	-100,0	0	0	--	76	61	24,6	1	0	--	77	73	5,5
Ville d'Edmonton	**11**	**17**	**-35,3**	**2**	**2**	**0,0**	**256**	**257**	**-0,4**	**4**	**3**	**33,3**	**273**	**279**	**-2,2**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	8	12	-33,3	0	0	--	9	14	-35,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	3	7	-57,1	0	0	--	3	8	-62,5
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	2	0	--	1	0	--	3	2	50,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Comté de Parkland	2	0	--	0	0	--	2	0	--	1	0	--	5	0	--
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	11	1	1 000,0	0	0	--	11	1	1 000,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	6	0	--	0	0	--	6	0	--
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	4	0	--	0	5	-100,0	4	5	-20,0
Comté de Strathcona	4	5	-20,0	0	1	-100,0	22	15	46,7	0	0	--	26	21	23,8
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	0	0	--	4	0	--	1	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**10**	**14**	**-28,6**	**0**	**1**	**-100,0**	**68**	**43**	**58,1**	**3**	**6**	**-50,0**	**81**	**64**	**26,6**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	0	--	0	0	--	11	2	450,0	0	0	--	13	2	550,0
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	15	10	50,0	0	0	--	16	11	45,5
Nord-Ouest	2	1	100,0	1	1	0,0	23	30	-23,3	1	0	--	27	32	-15,6
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	7	5	40,0	2	1	100,0	9	7	28,6
Sud-Est	0	0	--	1	0	--	47	47	0,0	0	0	--	48	47	2,1
Sud-Ouest	6	3	100,0	0	0	--	77	102	-24,5	0	2	-100,0	83	107	-22,4
Ouest	0	12	-100,0	0	0	--	76	61	24,6	1	0	--	77	73	5,5
Ville d'Edmonton	**11**	**17**	**-35,3**	**2**	**2**	**0,0**	**256**	**257**	**-0,4**	**4**	**3**	**33,3**	**273**	**279**	**-2,2**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	8	12	-33,3	0	0	--	9	14	-35,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	3	7	-57,1	0	0	--	3	8	-62,5
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	2	0	--	1	0	--	3	2	50,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Comté de Parkland	2	0	--	0	0	--	2	0	--	1	0	--	5	0	--
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	11	1	1 000,0	0	0	--	11	1	1 000,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	6	0	--	0	0	--	6	0	--
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	4	0	--	0	5	-100,0	4	5	-20,0
Comté de Strathcona	4	5	-20,0	0	1	-100,0	22	15	46,7	0	0	--	26	21	23,8
Comté de Sturgeon	2	4	-50,0	0	0	--	4	0	--	1	0	--	7	4	75,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Municipalités rurales	**10**	**14**	**-28,6**	**0**	**1**	**-100,0**	**68**	**43**	**58,1**	**3**	**6**	**-50,0**	**81**	**64**	**26,6**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	20	0	80	80	0	0	0	0	100
Nord-Est	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Nord-Ouest	8	0	0	0	5	0	5	0	13
Centre-Sud	2	0	0	0	0	39	39	0	41
Sud-Est	16	0	0	0	0	0	0	5	21
Sud-Ouest	48	0	82	82	11	0	11	14	155
Ouest	19	0	0	0	5	60	65	0	84
Ville d'Edmonton	**122**	**0**	**162**	**162**	**21**	**99**	**120**	**19**	**423**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	15	1	0	1	0	0	0	0	16
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Strathcona	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**39**	**1**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**4**	**44**
Tous les secteurs	**161**	**1**	**162**	**163**	**21**	**99**	**120**	**23**	**467**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	20	0	80	80	0	0	0	0	100
Nord-Est	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Nord-Ouest	8	0	0	0	5	0	5	0	13
Centre-Sud	2	0	0	0	0	39	39	0	41
Sud-Est	16	0	0	0	0	0	0	5	21
Sud-Ouest	48	0	82	82	11	0	11	14	155
Ouest	19	0	0	0	5	60	65	0	84
Ville d'Edmonton	**122**	**0**	**162**	**162**	**21**	**99**	**120**	**19**	**423**
Ville de Beaumont	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	15	1	0	1	0	0	0	0	16
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Comté de Strathcona	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**39**	**1**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**4**	**44**
Tous les secteurs	**161**	**1**	**162**	**163**	**21**	**99**	**120**	**23**	**467**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Janvier 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	68,4	94,3	90,4
Nord-Est	66,7	47,4	58,1
Nord-Ouest	75,0	76,5	75,5
Centre-Sud	75,0	83,7	82,0
Sud-Est	65,8	56,8	62,7
Sud-Ouest	70,3	63,5	65,7
Ouest	79,4	73,7	76,3
Ville d'Edmonton	**72,0**	**72,2**	**72,1**
Ville de Beaumont	100,0	100,0	100,0
Ville de Calmar	0,0	0	0,0
Ville de Devon	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	56,3	16,7	32,5
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	33,3	44,4	38,9
Comté de Leduc	100,0	0	100,0
Ville de Morinville	100,0	12,5	22,2
Comté de Parkland	83,3	0	83,3
Ville de Spruce Grove	52,4	66,7	60,0
Ville de St. Albert	66,7	100,0	72,7
Ville de Stony Plain	40,0	41,7	40,9
Comté de Strathcona	83,9	30,0	62,7
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	100,0	0	100,0
Municipalités rurales	**66,9**	**41,9**	**55,3**
Tous les secteurs	**70,8**	**67,6**	**68,9**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Janvier 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Edmonton	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Grande Prairie	10	2	400,0	75	0	--	85	2	4 150,0
Lethbridge	41	25	64,0	12	7	71,4	53	32	65,6
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	0	--	6	16	-62,5
Red Deer	7	40	-82,5	2	0	--	9	40	-77,5
Wood Buffalo	1	16	-93,8	4	98	-95,9	5	114	-95,6

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Edmonton	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Grande Prairie	10	2	400,0	75	0	–	85	2	4 150,0
Lethbridge	41	25	64,0	12	7	71,4	53	32	65,6
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	0	–	6	16	-62,5
Red Deer	7	40	-82,5	2	0	–	9	40	-77,5
Wood Buffalo	1	16	-93,8	4	98	-95,9	5	114	-95,6

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Janvier 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Edmonton	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Grande Prairie	8	2	300,0	6	2	200,0	14	4	250,0
Lethbridge	76	4	1 800,0	70	0	--	146	4	3 550,0
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	2	-100,0	6	18	-66,7
Red Deer	21	37	-43,2	0	8	-100,0	21	45	-53,3
Wood Buffalo	5	25	-80,0	82	116	-29,3	87	141	-38,3

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Edmonton	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Grande Prairie	8	2	300,0	6	2	200,0	14	4	250,0
Lethbridge	76	4	1 800,0	70	0	--	146	4	3 550,0
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	2	-100,0	6	18	-66,7
Red Deer	21	37	-43,2	0	8	-100,0	21	45	-53,3
Wood Buffalo	5	25	-80,0	82	116	-29,3	87	141	-38,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Janvier 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 370	3 538	-33,0	11 187	12 140	-7,9	13 557	15 678	-13,5
Edmonton	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6
Grande Prairie	101	276	-63,4	327	281	16,4	428	557	-23,2
Lethbridge	405	386	4,9	206	132	56,1	611	518	18,0
Medicine Hat	79	117	-32,5	34	55	-38,2	113	172	-34,3
Red Deer	88	214	-58,9	243	195	24,6	331	409	-19,1
Wood Buffalo	29	156	-81,4	184	460	-60,0	213	616	-65,4

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

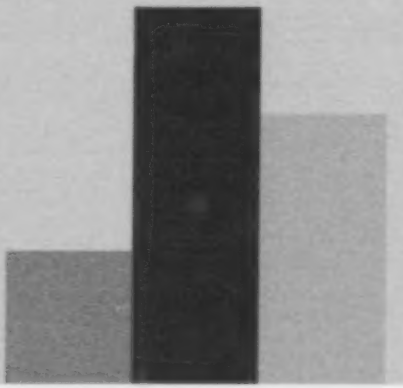
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

64581_2016_M02